

FOGLIO INFORMATIVO
(Revisione n. 21 del 31/01/2017)

Informazioni sul Confidi:

FIDEO CONFCOMMERCIO SUD SOC. COOP.

Sede Legale: Via Emerico Amari, 11 90139 Palermo

Telefono: 091/6123825 091/6116307 – FAX 091/6124651

Mail: info@fideoconfcommercio.it – confidi.fideo@legalmail.it

Sito Internet: www.fideoconfcommerciosud.it

P.IVA e num. di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Compilare nel caso di offerta fuori sede

Nome e Cognome del Soggetto che entra in contatto con il
Cliente: _____

Qualifica: _____

Sede Operativa e
indirizzo: _____

Qualifica: _____

Telefono: _____ Email: _____

Fideo ConfCommercio Sud è una società cooperativa con finalità mutualistica, la cui attività principale consiste nella prestazione di garanzie collettive per favorire la concessione di credito da parte di banche e degli altri soggetti operanti nel settore finanziario, nonché attività connesse e strumentali, in favore dei propri soci.

Per ottenere la garanzia i Clienti devono essere soci della Cooperativa.

Ai sensi dell'art. 11 dello Statuto di Fideo Confcommercio Sud possono essere Soci della Cooperativa:

- a) le piccole e medie imprese industriali, commerciali, turistiche e di servizi, da imprese artigiane ed agricole, come definite dalla disciplina comunitaria in materia di aiuti di Stato a favore delle piccole e medie imprese;
- b) le imprese di maggiori dimensioni rientranti nei limiti dimensionali determinati dall'Unione Europea ai fini degli interventi agevolati dalla Banca Europea per gli Investimenti (B.E.I.) a favore delle piccole e medie imprese, purchè complessivamente non rappresentino più di un sesto della totalità delle imprese socie;

CONFIDI FIDEO CONFCOMMERCIO - SUD SOC. COOP.

Sede Legale: via E. Amari, 11 - 90139 Palermo

P.IVA e num di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Tel. 091.6123825 – 091/6116307 - Fax 091.6124651

info@fideoconfcommercio.it - confidi.fideo@legalmail.it

www.fideoconfcommerciosud.it

Rev. N. 21 del 31/01/2017

- c) soggetti iscritti agli albi professionali e associazioni di professionisti, che rispettino i limiti dimensionale previsti dalle norme comunitarie.
- d) Gli enti pubblici e privati e le imprese non finanziarie di grandi dimensioni, purchè le piccole e medie imprese socie e i liberi professionisti soci dispongano almeno della metà più uno dei voti esercitabili nell'assemblea e la nomina dei componenti degli organi che esercitano funzioni di gestione e supervisione strategica sia riservata all'assemblea

Le imprese socie devono risultare in attività ed i loro rappresentanti non devono avere subito condanne ad una pena che comporti l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici. I soci devono essere in possesso dei requisiti previsti nel codice etico.

Fideo ConfCommercio Sud opera in regime di convenzione con i principali Istituti di Credito.

L'elenco delle banche e degli intermediari finanziari convenzionati è disponibile sul portale www.fideoconfcommerciosud.it, oppure può essere richiesto in forma cartacea dal Cliente.

Principali Condizioni Economiche

Per associarsi al Confidi il socio versa € 250,00 quale capitale sociale così come previsto dallo statuto sociale, restituibile in caso di recesso.

Per l'erogazione della garanzia fideiussoria Fideo ConfCommercio Sud richiede commissioni diverse distinte per prodotti, riepilogate come segue:

A) OPERAZIONI BREVE, CHIROGRAFI, IPOTECARI E PRESTITI AGRARI

- € 200,00 quale **spese istruttoria** e revisione pratica, non restituibili.
- Un'integrazione al **Capitale Sociale**, restituibile in caso di recesso, pari all'1% dell'importo deliberato. In caso di delibere a favore di soci già garantiti, gli stessi dovranno integrare il capitale sociale dell'1%, solo nei casi in cui l'ammontare del finanziamento richiesto è maggiore di quanto già deliberato e garantito alla data della richiesta. In tali casi l'integrazione sarà calcolata esclusivamente sulla parte eccedente,
o
- Versamento di un Deposito Cauzionale sino alla misura massima del 5% dell'importo deliberato ed erogato, secondo delibera del Consiglio di Amministrazione, restituibile ad estinzione della linea di credito garantita ed al suo buon fine.
-
- Una commissione di erogazione non restituibile, pari all'1% dell'importo deliberato ed erogato.
- Una **commissione una tantum** così differenziata per le diverse tipologie di prodotti:

A.1 OPERAZIONI BREVE TERMINE

Per le operazioni a breve termine la **commissione una tantum**, non restituibile, è calcolata sull'importo deliberato, in base al merito creditizio attribuito in fase istruttoria, così come sotto illustrato:

CONFIDI FIDEO CONFCOMMERCIO - SUD SOC. COOP.

Sede Legale: via E. Amari, 11 - 90139 Palermo

P.IVA e num di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Tel. 091.6123825 – 091/6116307 - Fax 091.6124651

info@fideoconfcommercio.it - confidi.fideo@legalmail.it

www.fideoconfcommerciosud.it

MERITO CREDITIZIO	In presenza di controgaranzia MCC		Senza controgaranzia MCC	
	Durata: <= 12 mesi	Durata:>12 mesi= 18 mesi	Durata: <= 12 mesi	Durata:>12 mesi = 18 mesi
1	1,00%	1,50%	1,67%	2,50%
2	1,33%	2,00%	2,00%	3,00%
3	1,60%	2,40%	2,27%	3,40%
4	2,00%	3,00%	2,67%	4,00%
5	2,33%	3,50%	3,00%	4,50%
6	2,67%	4,00%	3,33%	5,00%

Per le aziende start up e quelle agricole verrà assegnato il merito creditizio fascia 3. In caso di operazioni a breve termine con durata inferiore/uguale ai 6 mesi , la percentuale da applicare per il calcolo della commissione (colonna durata:<=12 mesi) terrà conto della durata effettiva del finanziamento richiesto.

A.2 OPERAZIONI DI MUTUI CHIROGRAFI

Per le operazioni di mutui chirografi la **commissione una tantum**, non restituibile, è calcolata sull'importo deliberato, così come sotto illustrato:

Durata	% applicata	
	In presenza di controgaranzia MCC	Senza controgaranzia MCC
<=12mesi	1,00%	2,00%
>12 mesi a <=24 mesi	1,50%	2,50%
>24 mesi a <=36 mesi	2,00%	3,00%
>36 mesi a <=48 mesi	2,55%	3,55%
>48 mesi a <=60 mesi	3,10%	4,10%
>60 mesi a <=72 mesi	3,60%	4,60%
>72 mesi a <=84 mesi	4,20%	5,20%
>84 mesi a <=96 mesi	4,70%	5,70%

Per le operazioni di mutui chirografari fino a 120 mesi sarà applicata la percentuale indicata nella fascia >84 mesi a <=96 mesi.

Rientrano nella fattispecie "senza controgaranzia MCC" le sotto elencate operazioni:

- Operazioni controgarantite le cui finalità sono di consolidamento di passività a breve termine su stessa banca o gruppo bancario;

CONFIDI FIDEO CONFCOMMERCIO - SUD SOC. COOP.

Sede Legale: via E. Amari, 11 - 90139 Palermo

P.IVA e num di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Tel. 091.6123825 – 091/6116307 - Fax 091.6124651

info@fideoconfcommercio.it - confidi.fideo@legalmail.it

www.fideoconfcommerciosud.it

- o Operazioni contro garantite sul capitale di rischio;

A.3 IPOTECARI

Per i prodotti Ipotecari la **commissione una tantum** è calcolata sull'importo deliberato dal confidi in base alle percentuali indicate nella tabella sottostante.

Durata	% applicata
<= 5 anni	2,00%
> 5 anni a <=10 anni	3,00%
>10 anni a <=15 anni	4,00%
>15 anni	4% + 0,30% annuo sul debito residuo successivo al 15^anno

A.4 PRESTITI AGRARI NON IPOTECARI

Per i prestiti agrari la **commissione una tantum** presente nella sottostante tabella, è calcolata sull'importo deliberato dal confidi.

IN PRESENZA DI CO-GARANZIA SGFA	SENZA CO-GARANZIA SGFA
2%	4%

Le quote sopra indicate quali: Capitale Sociale e/d Deposito Cauzionale, Commissione di erogazione e Commissione una tantum saranno addebitate al socio in una unica soluzione, all'atto dell'erogazione.

B) PRODOTTI SPECIALI

B.1 FAST PIU' FIDEO

Garanzia su operazioni che prevedono nuova finanza comprese operazioni di rinnovo in presenza di nuova finanza, a breve e medio termine fino a 60 mesi, in presenza di controgaranzia MCC fino ad € 120.000.

- **Spese di istruttoria:** € 200,00
- **Commissione una tantum** 3% dell'importo deliberato (medio termine) **Commissione una tantum** 2,50% dell'importo deliberato (breve termine)
- **OVE PREVISTO - Deposito Cauzionale** sino alla misura massima del 5% dell'importo deliberato ed erogato, secondo delibera del Consiglio di Amministrazione, restituibile ad estinzione della linea di credito garantita ed al suo buon fine.

B.2 AGRI FIDEO

Garanzia su operazioni breve e medio lungo co-garantite dal fondo sgfa fino ad € 150.000.

CONFIDI FIDEO CONFIMMERCIO - SUD SOC. COOP.

Sede Legale: via E. Amari, 11 - 90139 Palermo

P.IVA e num di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Tel. 091.6123825 – 091/6116307 - Fax 091.6124651

info@fideoconfimmercio.it - confidi.fideo@legalmail.it

www.fideoconfimmerciosud.it

- **Spese di istruttoria:** € 200
- **Commissione una tantum** 3% dell'importo deliberato
- **Deposito Cauzionale** sino alla misura massima del 5% dell'importo deliberato ed erogato, secondo delibera del Consiglio di Amministrazione, restituibile esclusivamente ad estinzione della linea di credito garantita

B.5 MORATORIE E PRODOTTI EQUIPOLLENTI

Sulle operazioni ai sensi dell'Avviso Comune ABI e/o prodotti equipollenti si applicano le seguenti condizioni:

Spese di istruttoria: €. 100,00

Commissione così calcolata:

A) Operazioni di sospensione dei finanziamenti chirografari/ipotecari:

la percentuale applicata sul capitale residuo sarà uguale a quella richiesta al momento dell'attivazione della garanzia **commisurata alla durata della sospensione**

B) Operazioni di allungamento dei finanziamenti chirografari/ipotecari:

la percentuale utilizzata sarà la medesima percentuale applicata al momento dell'attivazione della garanzia. La commissione sarà calcolata in base al nuovo piano di ammortamento **ed applicata solo sugli anni aggiuntivi**

C) Piani di rientro:

Su eventuali Piani di Rientro, è previsto il versamento di una commissione da calcolare sul debito residuo, in caso di mutuo e sull'importo utilizzato ed oggetto del piano di rientro per gli affidamenti a breve, applicando la medesima percentuale richiesta al momento dell'attivazione della garanzia.

Per le aziende socie che hanno la propria sede nella provincia di Palermo che intendono iscriversi a Confcommercio Palermo, l'ammontare della quota associativa dell'anno in corso e per i due anni successivi (se la garanzia non ha scadenza inferiore ai tre anni), sarà recuperata, senza aggravio di costi, sull'ammontare della Commissione che spetterà al Confidi.

Sulle operazioni garantite dal Confidi, **ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 21/09/2005 n. 11**, il Socio può beneficiare del contributo in conto interessi laddove e se in possesso dei requisiti ivi previsti. La legge è consultabile nel sito www.regione.sicilia.it/bilancio/.

Altre Condizioni Contrattuali:

Il rapporto tra Fideo Confcommercio Sud ed il Socio è disciplinato dalle norme dello Statuto sociale di cui il Cliente dichiara di aver preso conoscenza e di approvare espressamente.

CONFIDI FIDEO CONFCOMMERCIO - SUD SOC. COOP.

Sede Legale: via E. Amari, 11 - 90139 Palermo

P.IVA e num di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Tel. 091.6123825 – 091/6116307 - Fax 091.6124651

info@fideoconfcommercio.it - confidi.fideo@legaimail.it

www.fideoconfcommerciosud.it

Rev. N. 21 del 31/01/2017

Lo Statuto è visionabile presso le sedi del Confidi e liberamente scaricabile dal sito www.fideoconfcommerciosud.it

Il Confidi potrà richiedere la controgaranzia da parte del Fondo MCC denominato "Fondo di garanzia per le PMI del Ministero dello Sviluppo Economico (legge 662/96)", in presenza dei parametri previsti dalle disposizioni operative consultabili sul sito www.fondidigaranzia.it. Inoltre, è facoltà dell'impresa proporre garanzia diretta a MCC.

Il Confidi potrà richiedere la cogaranzia per le imprese agricole da parte di SGFA s.r.l. (Società Gestioni Fondi per l'agroalimentare s.r.l.) per la quale la società richiederà il versamento di una commissione, volta per volta indicata, le cui disposizioni operative sono consultabili sul sito www.ismea.it

Inoltre, il Confidi potrà richiedere la controgaranzia Fin.Promo.Ter, in presenza dei parametri previsti dalle disposizioni operative consultabili sul sito www.finpromoter.it

Il Cliente può recedere dalla Fideo ConfCommercio Sud nei casi e nei tempi previsti dalla legge e dallo Statuto Sociale (art. 14), a condizione che non sussistano pendenze nei confronti di Fideo e che la sua posizione risulti pienamente regolarizzata.

La richiesta di recesso deve essere inviata per raccomandata A/R indirizzata a Fideo ConfCommercio Sud – Via Emerico Amari, 11 – 90139 Palermo – o consegnata "brevi manu" presso la sede di Fideo.

Reclami:

Il Cliente può presentare reclamo all'Ufficio Reclami del Confidi, per lettera raccomandata A/R presso la sede in via Emerico Amari n.11 – 90139 Palermo – o per via telematica all'indirizzo di posta elettronica reclami@fideoconfcommercio.it. L'Ufficio reclami risponderà entro 30 giorni dalla data di presentazione del reclamo.

Se non soddisfatto o non ha ricevuto risposta, il Cliente prima di ricorrere al Giudice, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario. Per informazioni si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it.

Oppure:

Segreteria tecnica del Collegio di Roma dell'ABF

Via Venti Settembre, 97/e

00187 Roma

Telefono: 06/4792 923 – 06/4792 9235

Fax: 06/479294208

E-mail: roma.sede.segtecnica@bancaditalia.it (solo per richiesta chiarimenti).

L'Arbitro Bancario Finanziario (ABF) è un sistema di risoluzione delle liti tra i clienti e le banche e gli altri intermediari che riguardano operazioni e servizi bancari e finanziari. È detto "stragiudiziale" perché offre un'alternativa più semplice, rapida ed economica rispetto al ricorso al giudice, che spesso invece comporta procedure complesse e anche molto lunghe.

L'ABF è un organismo indipendente e imparziale che decide in pochi mesi chi ha ragione e chi ha torto. È un sistema nuovo da non confondere con la conciliazione o con l'arbitrato.

CONFIDI FIDEO CONFCOMMERCIO - SUD SOC. COOP.

Sede Legale: via E. Amari, 11 - 90139 Palermo

P.IVA e num di Iscr. CCIAA 05470540823 - REA 257107

Albo Soc. Coop. A174273

Tel. 091.6123825 – 091/6116307 - Fax 091.6124651

info@fideoconfcommercio.it - confidi.fideo@legaimail.it

www.fideoconfcommerciosud.it

Le decisioni non sono vincolanti come quelle del giudice ma se l'intermediario non le rispetta il suo inadempimento è reso pubblico.

Il cliente può rivolgersi all'Arbitro solo dopo aver tentato di risolvere il problema direttamente con la banca o l'intermediario, presentando a essi un reclamo. Se non rimane soddisfatto neanche delle decisioni dell'Arbitro, può comunque rivolgersi al giudice.

La Banca d'Italia fornisce i mezzi per il funzionamento dell'ABF.

Legenda:

Il Cliente è il soggetto che, in qualità di Socio, ha aderito al Confidi e che richiede la garanzia al Confidi stesso.

Il Debitore Principale è il soggetto (il Socio) di cui il Confidi garantisce l'adempimento.

Importo Massimo Garantito è la somma complessiva (per capitale, interessi e spese) che il fideiussore si impegna a pagare in caso di inadempimento del debitore principale.

Offerta fuori sede: quando la promozione e il collocamento dell'operazione sono svolte in un luogo diverso dalla sede del Confidi.

Definizione di PMI (cfr. D.M. 18/04/2005 del Ministero delle Attività Produttive, pubblicato sulla G.U. n. 238 del 12/10/2005, e raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06/05/2003): La categoria delle microimprese, delle piccole imprese e delle medie imprese (complessivamente definita PMI) è costituita da imprese che hanno meno di 250 occupati, e hanno un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro (tali due requisiti devono entrambi sussistere). In particolare, nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce piccola impresa l'impresa che ha meno di 50 occupati, e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro. Nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce microimpresa l'impresa che ha meno di 10 occupati, e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.

Il Garante è il Confidi che ha rilasciato la garanzia nell'interesse del Socio.